Автономная некоммерческая организация

высшего образования

УРАЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ ФОНДОВОГО РЫНКА

**Контрольная Работа**

**по дисциплине «Оценка бизнеса»**

**направление 38.03.01 «Экономика»**

1. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ КОНТРОЛЬНОЙ РАБОТЫ

При выполнении контрольной работы следует руководствоваться программой учебного курса «Оценка бизнеса», текстом лекций по дисциплине и настоящими методическими указаниями.

При выполнении контрольной работы необходимо руководствоваться рабочей программой учебной дисциплины «Оценка бизнеса», настоящими методическими указаниями и текстом лекций.

В ходе выполнения заданий Вам необходимо руководствоваться представленными ниже рекомендациями.

**Первая часть** подразумевает написание краткого реферата *(объем НЕ должен превышать 5 страниц!)*.

В структуре реферата должны присутствовать следующие блоки:

- краткие определения основных терминов,

- современное состояние вопроса (проблемы),

- перспективы развития в области, являющейся темой реферата,

- перечень использованных информационных источников (не менее двух и не более семи наименований), включая учебные пособия, периодические издания, Интернет-сайты.

**Вторая часть** включает в себя две расчетные задачи. Вам необходимо представить ход решения задач кратко, логично и последовательно. Задания носят расчетный характер и не требуют изложения теоретических вопросов.

Номер варианта контрольной работы Вы выбираете в соответствии с последней цифрой Вашей зачетной книжки. Обязательно укажите номер варианта при отправке работы на проверку! Контрольные работы, выполненные без соблюдения данного условия, к проверке не принимаются.

1. ЗАДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ РАБОТЫ

**Вариант 1**

**1 часть.**

Тема *мини-реферата* «Сравнительный анализ международных и российских стандартов оценки».

**2 часть.**

*Задача 1.* Предприятие в течение последних нескольких лет получало годовую прибыль 100 000 ДЕ. Ценовой мультипликатор «цена/прибыль» (т.е. отношение цены акции к прибыли на акцию) для предприятия-аналога равен 5.

Дайте оценку стоимости предприятия.

*Задача 2.* Определите ликвидационную стоимость предприятия (бизнеса) на основе следующих данных.

Таблица 1

Балансовая стоимость активов и пассивов предприятия

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Величина, ДЕ (денежные единицы) |
| Денежные средства | 150 000 |
| Дебиторская задолженность | 300 000 |
| Товарно-материальные запасы | 700 000 |
| Основные средства | 2 400 000 |
| Всего активы | 3 550 000 |
| Текущие обязательства | 800 000 |
| Долгосрочная задолженность | 850 000 |
| Собственный капитал | 1 900 000 |

1. Ликвидация активов компании и погашение ее задолженностей займет 1,5 года. Оборудование будет продано через 8 месяцев, недвижимость через 10 месяцев, товарно-материальные запасы, готовая продукция и незавершенное производство – через 1 месяц.

2. Производственная деятельность компании прекращена.

3. Оценщик сделал следующие выводы:

20 % дебиторской задолженности не будет собрано;

25% готовой продукции, общая стоимость которой 300 000 ДЕ, являются неликвидными;

затраты при транспортировке сырья, стоимость которого равна 200 000 ДЕ, снизят стоимость последнего на 10%;

при продаже недвижимости прямые затраты составят 10% от оценочной стоимости, равной 1 050 400 ДЕ;

при продаже машин и оборудования прямые затраты составят 20% от оценочной стоимости, равной 1 000 000 ДЕ;

затраты, связанные с содержанием активов до ликвидации, составят: по товарно-материальным запасам – 2000 ДЕ в месяц; по оборудованию – 2500 ДЕ в месяц; по недвижимости – 3200 ДЕ в месяц;

управленческие расходы на ликвидацию компании – 1300 ДЕ/мес.

4. Выходные пособия и выплаты работникам будут произведены в размере 200% от средней заработной платы. Средняя заработная плата на предприятии 20 000 ДЕ.

5. Ставка дисконтирования – 15%.

**Вариант 2**

**1 часть.**

Тема *мини-реферата* «Основные этапы становления и перспективы развития российской оценки».

**2 часть.**

*Задача 1.* Предприятие в течение последних нескольких лет получало годовую прибыль 150 000 ДЕ. Ценовой мультипликатор «цена/прибыль» (т.е. отношение цены акции к прибыли на акцию) для предприятия-аналога равен 6.

Дайте оценку стоимости предприятия.

*Задача 2.* Определите ликвидационную стоимость предприятия (бизнеса) на основе следующих данных.

Таблица 1

Балансовая стоимость активов и пассивов предприятия

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Величина, ДЕ (денежные единицы) |
| Денежные средства | 165 000 |
| Дебиторская задолженность | 330 000 |
| Товарно-материальные запасы | 770 000 |
| Основные средства | 2 650 000 |
| Всего активы | 3 900 000 |
| Текущие обязательства | 880 000 |
| Долгосрочная задолженность | 935 000 |
| Собственный капитал | 2090 000 |

1. Ликвидация активов компании и погашение ее задолженностей займет 1,5 года. Оборудование будет продано через 8 месяцев, недвижимость через 10 месяцев, товарно-материальные запасы, готовая продукция и незавершенное производство – через 1 месяц.

2. Производственная деятельность компании прекращена.

3. Оценщик сделал следующие выводы:

20 % дебиторской задолженности не будет собрано;

25% готовой продукции, общая стоимость которой 330 000 ДЕ, являются неликвидными;

затраты при транспортировке сырья, стоимость которого равна 220 000 ДЕ, снизят стоимость последнего на 10%;

при продаже недвижимости прямые затраты составят 10% от оценочной стоимости, равной 1 155 440 ДЕ;

при продаже машин и оборудования прямые затраты составят 20% от оценочной стоимости, равной 1 100 000 ДЕ;

затраты, связанные с содержанием активов до ликвидации, составят: по товарно-материальным запасам – 2 200 ДЕ в месяц; по оборудованию – 2 750 ДЕ в месяц; по недвижимости – 3 520 ДЕ в месяц;

управленческие расходы на ликвидацию компании – 1 430 ДЕ/мес.

4. Выходные пособия и выплаты работникам будут произведены в размере 200 % от средней заработной платы. Средняя заработная плата на предприятии 22 000 ДЕ.

5. Ставка дисконтирования – 16 %.

**Вариант 3**

**1 часть.**

Тема *мини-реферата* «Роль и значение оценки стоимости компании для развития экономики».

**2 часть.**

*Задача 1.* Предприятие в течение последних нескольких лет получало годовую прибыль в размере 90 000 ДЕ. Ценовой мультипликатор «цена/прибыль» (т.е. отношение цены акции к прибыли на акцию) для предприятия-аналога равен 4.

Дайте оценку стоимости предприятия.

*Задача 2.* Определите ликвидационную стоимость предприятия (бизнеса) на основе следующих данных.

Таблица 1

Балансовая стоимость активов и пассивов предприятия

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Величина, ДЕ (денежные единицы) |
| Денежные средства | 180 000 |
| Дебиторская задолженность | 360 000 |
| Товарно-материальные запасы | 840 000 |
| Основные средства | 2 800 000 |
| Всего активы | 4250 000 |
| Текущие обязательства | 950 000 |
| Долгосрочная задолженность | 1 020 000 |
| Собственный капитал | 2250 000 |

1. Ликвидация активов компании и погашение ее задолженностей займет 1,5 года. Оборудование будет продано через 8 месяцев, недвижимость через 10 месяцев, товарно-материальные запасы, готовая продукция и незавершенное производство – через 1 месяц.

2. Производственная деятельность компании прекращена.

3. Оценщик сделал следующие выводы:

20 % дебиторской задолженности не будет собрано;

25% готовой продукции, общая стоимость которой 360 000 ДЕ, являются неликвидными;

затраты при транспортировке сырья, стоимость которого равна 240 000 ДЕ, снизят стоимость последнего на 10%;

при продаже недвижимости прямые затраты составят 10% от оценочной стоимости, равной 1 250 400 ДЕ;

при продаже машин и оборудования прямые затраты составят 20% от оценочной стоимости, равной 1 200 000 ДЕ;

затраты, связанные с содержанием активов до ликвидации, составят: по товарно-материальным запасам – 2 400 ДЕ в месяц; по оборудованию – 3000 ДЕ в месяц; по недвижимости – 3 800 ДЕ в месяц;

управленческие расходы на ликвидацию компании – 1 550 ДЕ/мес.

4. Выходные пособия и выплаты работникам будут произведены в размере 200 % от средней заработной платы. Средняя заработная плата на предприятии 23 000 ДЕ.

5. Ставка дисконтирования – 14 %.

**Вариант 4**

**1 часть.**

Тема *мини-реферата* «Роль саморегулируемых организаций в развитии оценочной деятельности».

**2 часть.**

*Задача 1.* Предприятие в течение последних нескольких лет получало годовую прибыль 140 000 ДЕ. Ценовой мультипликатор «цена/прибыль» (т.е. отношение цены акции к прибыли на акцию) для предприятия-аналога равен 4.

Дайте оценку стоимости предприятия.

*Задача 2.* Определите ликвидационную стоимость предприятия (бизнеса) на основе следующих данных.

Таблица 1

Балансовая стоимость активов и пассивов предприятия

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Величина, ДЕ (денежные единицы) |
| Денежные средства | 185 000 |
| Дебиторская задолженность | 340 000 |
| Товарно-материальные запасы | 770 000 |
| Основные средства | 2 750 000 |
| Всего активы | 4085 000 |
| Текущие обязательства | 920 000 |
| Долгосрочная задолженность | 975 000 |
| Собственный капитал | 2190 000 |

1. Ликвидация активов компании и погашение ее задолженностей займет 1,5 года. Оборудование будет продано через 8 месяцев, недвижимость через 10 месяцев, товарно-материальные запасы, готовая продукция и незавершенное производство – через 1 месяц.

2. Производственная деятельность компании прекращена.

3. Оценщик сделал следующие выводы:

20 % дебиторской задолженности не будет собрано;

25% готовой продукции, общая стоимость которой 340 000 ДЕ, являются неликвидными;

затраты при транспортировке сырья, стоимость которого равна 265 000 ДЕ, снизят стоимость последнего на 10%;

при продаже недвижимости прямые затраты составят 10% от оценочной стоимости, равной 1 200 900 ДЕ;

при продаже машин и оборудования прямые затраты составят 20% от оценочной стоимости, равной 1 150 000 ДЕ;

затраты, связанные с содержанием активов до ликвидации, составят: по товарно-материальным запасам – 2 300 ДЕ в месяц; по оборудованию – 2 850 ДЕ в месяц; по недвижимости – 3 700 ДЕ в месяц;

управленческие расходы на ликвидацию компании – 1 490 ДЕ/мес.

4. Выходные пособия и выплаты работникам будут произведены в размере 200 % от средней заработной платы. Средняя заработная плата на предприятии 23 000 ДЕ.

5. Ставка дисконтирования – 16 %.

**Вариант 5**

**1 часть.**

Тема *мини-реферата* «Формирование информационной базы оценки с учетом отраслевой специфики оцениваемого бизнеса».

**2 часть.**

*Задача 1.* Предприятие в течение последних нескольких лет получало годовую прибыль 150 000 ДЕ. Ценовой мультипликатор «цена/прибыль» (т.е. отношение цены акции к прибыли на акцию) для предприятия-аналога равен 6.

Дайте оценку стоимости предприятия.

*Задача 2.* Определите ликвидационную стоимость предприятия (бизнеса) на основе следующих данных.

Таблица 1

Балансовая стоимость активов и пассивов предприятия

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Величина, ДЕ (денежные единицы) |
| Денежные средства | 135 000 |
| Дебиторская задолженность | 270 000 |
| Товарно-материальные запасы | 650 000 |
| Основные средства | 2 150 000 |
| Всего активы | 3 190 000 |
| Текущие обязательства | 750 000 |
| Долгосрочная задолженность | 770 000 |
| Собственный капитал | 1 700 000 |

1. Ликвидация активов компании и погашение ее задолженностей займет 1,5 года. Оборудование будет продано через 8 месяцев, недвижимость через 10 месяцев, товарно-материальные запасы, готовая продукция и незавершенное производство – через 1 месяц.

2. Производственная деятельность компании прекращена.

3. Оценщик сделал следующие выводы:

20 % дебиторской задолженности не будет собрано;

25% готовой продукции, общая стоимость которой 270 000 ДЕ, являются неликвидными;

затраты при транспортировке сырья, стоимость которого равна 180 000 ДЕ, снизят стоимость последнего на 10%;

при продаже недвижимости прямые затраты составят 10% от оценочной стоимости, равной 950 400 ДЕ;

при продаже машин и оборудования прямые затраты составят 20% от оценочной стоимости, равной 900 000 ДЕ;

затраты, связанные с содержанием активов до ликвидации, составят: по товарно-материальным запасам – 1800 ДЕ в месяц; по оборудованию – 2 250 ДЕ в месяц; по недвижимости – 2900 ДЕ в месяц;

управленческие расходы на ликвидацию компании – 1 200 ДЕ/мес.

4. Выходные пособия и выплаты работникам будут произведены в размере 200 % от средней заработной платы. Средняя заработная плата на предприятии 19 000 ДЕ.

5. Ставка дисконтирования – 16 %.

**Вариант 6**

**1 часть.**

1. Тема *мини-реферата* «Современные особенности оценочной деятельности в сфере недвижимости в РФ и основные направления ее совершенствования».

**2 часть.**

*Задача 1.* Предприятие в течение последних нескольких лет получало годовую прибыль 160 000 ДЕ. Ценовой мультипликатор «цена/прибыль» (т.е. отношение цены акции к прибыли на акцию) для предприятия-аналога равен 6.

Дайте оценку стоимости предприятия.

*Задача 2.* Определите ликвидационную стоимость предприятия (бизнеса) на основе следующих данных.

Таблица 1

Балансовая стоимость активов и пассивов предприятия

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Величина, ДЕ (денежные единицы) |
| Денежные средства | 120 000 |
| Дебиторская задолженность | 240 000 |
| Товарно-материальные запасы | 560 000 |
| Основные средства | 1950 000 |
| Всего активы | 2850 000 |
| Текущие обязательства | 650 000 |
| Долгосрочная задолженность | 680 000 |
| Собственный капитал | 1 550 000 |

1. Ликвидация активов компании и погашение ее задолженностей займет 1,5 года. Оборудование будет продано через 8 месяцев, недвижимость через 10 месяцев, товарно-материальные запасы, готовая продукция и незавершенное производство – через 1 месяц.

2. Производственная деятельность компании прекращена.

3. Оценщик сделал следующие выводы:

20 % дебиторской задолженности не будет собрано;

25% готовой продукции, общая стоимость которой 240 000 ДЕ, являются неликвидными;

затраты при транспортировке сырья, стоимость которого равна 160 000 ДЕ, снизят стоимость последнего на 10%;

при продаже недвижимости прямые затраты составят 10% от оценочной стоимости, равной 850 400 ДЕ;

при продаже машин и оборудования прямые затраты составят 20% от оценочной стоимости, равной 800 000 ДЕ;

затраты, связанные с содержанием активов до ликвидации, составят: по товарно-материальным запасам – 1600 ДЕ в месяц; по оборудованию – 2 000 ДЕ в месяц; по недвижимости – 2600 ДЕ в месяц;

управленческие расходы на ликвидацию компании – 1 050 ДЕ/мес.

4. Выходные пособия и выплаты работникам будут произведены в размере 200 % от средней заработной платы. Средняя заработная плата на предприятии 18 000 ДЕ.

5. Ставка дисконтирования – 14 %.

**Вариант 7**

**1 часть.**

Тема *мини-рефер*ата «Нормативные требования, предъявляемые в РФ к отчету об оценке стоимости компании».

**2 часть.**

*Задача 1.* Предприятие в течение последних нескольких лет получало годовую прибыль в размере 95 000 ДЕ. Ценовой мультипликатор «цена/прибыль» (т.е. отношение цены акции к прибыли на акцию) для предприятия-аналога равен 4.

Дайте оценку стоимости предприятия.

*Задача 2.* Определите ликвидационную стоимость предприятия (бизнеса) на основе следующих данных.

Таблица 1

Балансовая стоимость активов и пассивов предприятия

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Величина, ДЕ (денежные единицы) |
| Денежные средства | 145 000 |
| Дебиторская задолженность | 285 000 |
| Товарно-материальные запасы | 660 000 |
| Основные средства | 2 300 000 |
| Всего активы | 3 350 000 |
| Текущие обязательства | 760 000 |
| Долгосрочная задолженность | 810 000 |
| Собственный капитал | 1 800 000 |

1. Ликвидация активов компании и погашение ее задолженностей займет 1,5 года. Оборудование будет продано через 8 месяцев, недвижимость через 10 месяцев, товарно-материальные запасы, готовая продукция и незавершенное производство – через 1 месяц.

2. Производственная деятельность компании прекращена.

3. Оценщик сделал следующие выводы:

20 % дебиторской задолженности не будет собрано;

25% готовой продукции, общая стоимость которой 285 000 ДЕ, являются неликвидными;

затраты при транспортировке сырья, стоимость которого равна 190 000 ДЕ, снизят стоимость последнего на 10%;

при продаже недвижимости прямые затраты составят 10% от оценочной стоимости, равной 1 050 400 ДЕ;

при продаже машин и оборудования прямые затраты составят 20% от оценочной стоимости, равной 950 000 ДЕ;

затраты, связанные с содержанием активов до ликвидации, составят: по товарно-материальным запасам – 1900 ДЕ в месяц; по оборудованию – 2 400 ДЕ в месяц; по недвижимости – 3 050 ДЕ в месяц;

управленческие расходы на ликвидацию компании – 1 230 ДЕ/мес.

4. Выходные пособия и выплаты работникам будут произведены в размере 200 % от средней заработной платы. Средняя заработная плата на предприятии 19500 ДЕ.

5. Ставка дисконтирования – 14 %.

**Вариант 8**

**1 часть.**

Тема *мини-рефер*ата «Порядок нормализации бухгалтерской отчетности в процессе оценки бизнеса».

**2 часть.**

*Задача 1.* Предприятие в течение последних нескольких лет получало годовую прибыль в размере 65 000 ДЕ. Ценовой мультипликатор «цена/прибыль» (т.е. отношение цены акции к прибыли на акцию) для предприятия-аналога равен 4.

Дайте оценку стоимости предприятия.

*Задача 2.* Определите ликвидационную стоимость предприятия (бизнеса) на основе следующих данных.

Таблица 1

Балансовая стоимость активов и пассивов предприятия

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Величина, ДЕ (денежные единицы) |
| Денежные средства | 130 000 |
| Дебиторская задолженность | 260 000 |
| Товарно-материальные запасы | 610 000 |
| Основные средства | 2 090 000 |
| Всего активы | 3 100 000 |
| Текущие обязательства | 700 000 |
| Долгосрочная задолженность | 740 000 |
| Собственный капитал | 1 650 000 |

1. Ликвидация активов компании и погашение ее задолженностей займет 1,5 года. Оборудование будет продано через 8 месяцев, недвижимость через 10 месяцев, товарно-материальные запасы, готовая продукция и незавершенное производство – через 1 месяц.

2. Производственная деятельность компании прекращена.

3. Оценщик сделал следующие выводы:

20 % дебиторской задолженности не будет собрано;

25% готовой продукции, общая стоимость которой 260 000 ДЕ, являются неликвидными;

затраты при транспортировке сырья, стоимость которого равна 170 000 ДЕ, снизят стоимость последнего на 10%;

при продаже недвижимости прямые затраты составят 10% от оценочной стоимости, равной 920500 ДЕ;

при продаже машин и оборудования прямые затраты составят 20% от оценочной стоимости, равной 870 000 ДЕ;

затраты, связанные с содержанием активов до ликвидации, составят: по товарно-материальным запасам – 1750 ДЕ в месяц; по оборудованию – 2 175 ДЕ в месяц; по недвижимости – 1780 ДЕ в месяц;

управленческие расходы на ликвидацию компании – 1 150 ДЕ/мес.

4. Выходные пособия и выплаты работникам будут произведены в размере 200 % от средней заработной платы. Средняя заработная плата на предприятии 17500 ДЕ.

5. Ставка дисконтирования – 16 %.

**Вариант 9**

**1 часть.**

1. Тема *мини-рефер*ата «Практика оценочной деятельности за рубежом (может быть рассмотрен опыт любой страны мира с рыночной экономикой)».

**2 часть.**

*Задача 1.* Предприятие в течение последних нескольких лет получало годовую прибыль в размере 90 000 ДЕ. Ценовой мультипликатор «цена/прибыль» (т.е. отношение цены акции к прибыли на акцию) для предприятия-аналога равен 4.

Дайте оценку стоимости предприятия.

*Задача 2.* Определите ликвидационную стоимость предприятия (бизнеса) на основе следующих данных.

Таблица 1

Балансовая стоимость активов и пассивов предприятия

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Величина, ДЕ (денежные единицы) |
| Денежные средства | 190 000 |
| Дебиторская задолженность | 380 000 |
| Товарно-материальные запасы | 670 000 |
| Основные средства | 3000 000 |
| Всего активы | 4400 000 |
| Текущие обязательства | 1 000 000 |
| Долгосрочная задолженность | 1 050 000 |
| Собственный капитал | 2380 000 |

1. Ликвидация активов компании и погашение ее задолженностей займет 1,5 года. Оборудование будет продано через 8 месяцев, недвижимость через 10 месяцев, товарно-материальные запасы, готовая продукция и незавершенное производство – через 1 месяц.

2. Производственная деятельность компании прекращена.

3. Оценщик сделал следующие выводы:

20 % дебиторской задолженности не будет собрано;

25% готовой продукции, общая стоимость которой 375 000 ДЕ, являются неликвидными;

затраты при транспортировке сырья, стоимость которого равна 250 000 ДЕ, снизят стоимость последнего на 10%;

при продаже недвижимости прямые затраты составят 10% от оценочной стоимости, равной 1 300000 ДЕ;

при продаже машин и оборудования прямые затраты составят 20% от оценочной стоимости, равной 1 250 000 ДЕ;

затраты, связанные с содержанием активов до ликвидации, составят: по товарно-материальным запасам – 2 500 ДЕ в месяц; по оборудованию – 3120 ДЕ в месяц; по недвижимости – 4000 ДЕ в месяц;

управленческие расходы на ликвидацию компании – 1 600 ДЕ/мес.

4. Выходные пособия и выплаты работникам будут произведены в размере 200 % от средней заработной платы. Средняя заработная плата на предприятии 25 000 ДЕ.

5. Ставка дисконтирования – 15 %.

**Вариант 10**

**1 часть.**

Тема *мини-рефер*ата «Порядок внесения итоговых корректировок в оценочную стоимость бизнеса, рассчитанную с помощью различных методов».

**2 часть.**

*Задача 1.* Предприятие в течение последних нескольких лет получало годовую прибыль 100 000 ДЕ. Ценовой мультипликатор «цена/прибыль» (т.е. отношение цены акции к прибыли на акцию) для предприятия-аналога равен 5.

Дайте оценку стоимости предприятия.

*Задача 2.* Определите ликвидационную стоимость предприятия (бизнеса) на основе следующих данных.

Таблица 1

Балансовая стоимость активов и пассивов предприятия

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Величина, ДЕ (денежные единицы) |
| Денежные средства | 200 000 |
| Дебиторская задолженность | 400 000 |
| Товарно-материальные запасы | 950 000 |
| Основные средства | 3200 000 |
| Всего активы | 4700 000 |
| Текущие обязательства | 1 050 000 |
| Долгосрочная задолженность | 1 150 000 |
| Собственный капитал | 2500 000 |

1. Ликвидация активов компании и погашение ее задолженностей займет 1,5 года. Оборудование будет продано через 8 месяцев, недвижимость через 10 месяцев, товарно-материальные запасы, готовая продукция и незавершенное производство – через 1 месяц.

2. Производственная деятельность компании прекращена.

3. Оценщик сделал следующие выводы:

20 % дебиторской задолженности не будет собрано;

25% готовой продукции, общая стоимость которой 390 000 ДЕ, являются неликвидными;

затраты при транспортировке сырья, стоимость которого равна 270 000 ДЕ, снизят стоимость последнего на 10%;

при продаже недвижимости прямые затраты составят 10% от оценочной стоимости, равной 1 400 000 ДЕ;

при продаже машин и оборудования прямые затраты составят 20% от оценочной стоимости, равной 1 300 000 ДЕ;

затраты, связанные с содержанием активов до ликвидации, составят: по товарно-материальным запасам – 2 650 ДЕ в месяц; по оборудованию – 3300 ДЕ в месяц; по недвижимости – 4 200 ДЕ в месяц;

управленческие расходы на ликвидацию компании – 1 700 ДЕ/мес.

4. Выходные пособия и выплаты работникам будут произведены в размере 200 % от средней заработной платы. Средняя заработная плата на предприятии 25 000 ДЕ.

5. Ставка дисконтирования – 17 %.